

dfv Conference Group

## Branchenpreis Fachmarkt Star zum 4. Mal verliehen

**Gewinner: Kaufland, Rewe, Ulanenpark, Förderverein diva x hilft e.V.**

**Frankfurt, 29. Januar 2021**

Diese Woche wurden die Branchenpreise für vorbildliche Fachmärkte und Fachmarktzentren in den Kategorien Neubau, Refurbishment, Mixed Use sowie der Sonderpreis der Jury verliehen. Veranstalter sind die dfv Conference Group, eine Tochter der dfv Mediengruppe, und Heuer Dialog. Die Preisträger wurden am Montag zunächst in der digitalen Awardvergabe gewürdigt, im Anschluss übergaben die Veranstalter die Trophäen und Urkunden persönlich.

### **Kategorie Neubau: Kaufland**

Der Fachmarkt Star in der Kategorie Neubau ging an Kaufland für den **Neubau in Bergkamen**: Christian Zehnpfenning (Leitung Expansion Deutschland, Kaufland) nahm den Preis entgegen. Die Jury würdigte besonders die attraktive Standortinszenierung: Die offene Architektur, die großzügige Gestaltung der Fachabteilungen und das neue Foodcourt-Konzept garantieren ein umfassendes Einkaufserlebnis.

### **Kategorie Refurbishment: Rewe**

Rewe wurde für das **Fachmarktzentrum Alte Baumwolle Flöha** ausgezeichnet: Den Fachmarkt Star in der Kategorie Refurbishment nahm Christian Schneider, Bereichsleiter Immobilien/Expansion, Rewe Group, entgegen. Besonders gelungen ist die Integration des Einzelhandels in den denkmalgeschützten Komplex der ehemaligen Baumwollspinnerei. Damit wurde die Altbausubstanz zu einem funktionalen und zeitgemäßen Einzelhandelsstandort als ortsbildprägender Frequenzbringer entwickelt.

### **Kategorie Mixed Use: Ulanenpark**

Mit dem Fachmarkt Star in der Kategorie Mixed Use wurde das Projekt **Ulanenpark** in Bamberg prämiert: Die Jury würdigte das stimmige Gesamtkonzept: Der Ulanenpark stellt den Auftakt der innerstädtischen Quartiersentwicklung dar. Er sichert langfristig die Nahversorgung für den Stadtteil und nutzt eine frühere industrielle Brachfläche – mit einem ökologisch wertvollen Multi-Use-Gebäude samt hochwertiger Grünfassade, kompletter

Deutscher Fachverlag GmbH  
Unternehmenskommunikation  
Mainzer Landstraße 251  
60326 Frankfurt am Main

Telefon +49 69 7595-2051  
Telefax +49 69 7595-2055

presse@dfv.de  
www.dfv.de

Dachbegrünung und moderner Architektursprache. Der Preis ging an Johannes Pohl, Geschäftsführer, Sontowski & Partner.

### **Sonderpreis: Förderverein diva x hilft e.V.**

Den Sonderpreis der Jury erhielt der Förderverein diva x hilft e.V. aus München: Die Jury würdigte die Initiatorinnen Michèle Stöckel und Franziska Justl als **Helden des Handels in der Corona-Krise**. Für soziale Projekte arbeiten Stöckel und Justl pro bono in ihrer Freizeit und im Urlaub als Kassiererin im Einzelhandel: Ihren Arbeitslohn spendeten sie an soziale Projekte wie das Ambulante Kinderhospiz München und die Münchner Tafel e. V.

Der Bau eines Fachmarktzentrums ist eine interdisziplinäre Aufgabe und bedarf einer für alle Beteiligten gewinnbringenden Zusammenarbeit. Der Branchenpreis würdigt Unternehmen, die auf einem gesättigten Markt für Einzelhandelsimmobilien erfolgreich neue Wege gehen. Mit den Fachmarkt Stars bekommen erfolgreiche Trendsetter wie Projektentwickler, Bestandshalter und Mieter eine Bühne, um ihre innovativen Konzepte zu präsentieren.

Kommunen, Investoren, Mieter und Kunden schätzen dauerhaft funktionierende Objekte. Drei solcher Projekte werden jährlich im Rahmen des Deutschen Fachmarktimmobilien-Kongresses ausgezeichnet. Mit dem Award würdigt eine mit Spezialisten besetzte Jury Akteure, die das Qualitätsbewusstsein in der Branche fördern.

„Baukultur gewinnt in der Fachmarkt-Immobilienbranche an Bedeutung. Eine anspruchsvolle Architektur und eine bedachte Konzeption können einen Fachmarktstandort zu einer Marke machen und damit den nachhaltigen Erfolg aller Beteiligten sichern“, sagt Johannes Blank, Geschäftsführer von Blank Real Estate, Juror und Mit-Initiator des Preises, den die Veranstalter Heuer Dialog und dfv Conference Group zum vierten Mal vergeben haben.

### **Nominierte und Preisträger 2020/2021:**

#### **Kategorie Neubau**

- Finalisten: Edeka Nolte in Wiesbaden, Kaufland in Bergkamen und REWE-Markt Rainer Boie in Harsefeld
- Preisträger: Kaufland in Bergkamen
- Laudator: Martin Bressemer, \_blaenk

#### **Kategorie Refurbishment**

- Finalisten: Aller Center (familia) in Celle; Fachmarktzentrum Alte Baumwolle in Flöha und Nordwest Zentrum in Garbsen

Deutscher Fachverlag GmbH  
Unternehmenskommunikation  
Mainzer Landstraße 251  
60326 Frankfurt am Main

Telefon +49 69 7595-2051  
Telefax +49 69 7595-2055

- Preisträger: Fachmarktzentrum Alte Baumwolle in Flöha
- Laudator: Dr. Christine Lemaitre

### **Kategorie Mixed Use**

- Finalisten: Rewe Markt Tobias Buchner in Landshut, Ulanenpark in Bamberg und Voltapark E-Werk Bockenheim in Frankfurt
- Preisträger: Ulanenpark in Bamberg
- Laudator: Michael Garstka

### **Sonderpreis der Jury**

- Preisträger: Förderverein diva x hilft e.V.
- Laudator: Dr. Angelus Bernreuther

Die **Jury** setzte sich zusammen aus:

- Dr. Angelus Bernreuther, Kaufland Dienstleistung (Handel)
- Martin Bressemer, \_blaenk (Start-up Innovationen)
- Johannes Blank, Blank Real Estate (Initiator)
- Jörn Burghardt, ehemals Hahn Gruppe (Asset Management)
- Michael Garstka, LIST Develop Commercial (Projektentwicklung)
- Michaela Hauser, ATP Architekten Ingenieure (Architektur)
- Dr. Christine Lemaitre, Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen – DGNB e.V. (Sustainability)
- Staatsrätin Gabriele Nießen, Stadt Bremen (Kommunen)
- Christoph v. Schwanenflug, Immobilien Zeitung (Fachpresse)

### **Kontakt**

Judith Scondo  
dfv Mediengruppe  
Unternehmenskommunikation  
Telefon +49 69 7595-2051  
[presse@dfv.de](mailto:presse@dfv.de)  
[www.dfv.de](http://www.dfv.de)

Weitere Informationen und Fotos unter <https://dfvcg-events.de/fachmarktstars/>

*Die **dfv Mediengruppe** mit Sitz in Frankfurt am Main gehört zu den größten konzernunabhängigen Fachmedienunternehmen in Europa. Mit ihren Töchtern und Beteiligungen publiziert sie rund 90 Fachpublikationen für elf Wirtschaftsbereiche sowie rund 400 praxisnahe Fachbuchtitel. Viele der Titel sind Marktführer in den jeweiligen Branchen. Das Portfolio wird von über 90 digitalen Angeboten ergänzt. Die mehr als 160 dfv Veranstaltungen bieten neben exklusiven Informationen die Gelegenheit zu intensivem Netzwerken. Die dfv Mediengruppe beschäftigt rund 940 Mitarbeiter im In- und Ausland und erzielte 2019 einen Umsatz von 139,6 Millionen Euro.*

Deutscher Fachverlag GmbH  
Unternehmenskommunikation  
Mainzer Landstraße 251  
60326 Frankfurt am Main

Telefon +49 69 7595-2051  
Telefax +49 69 7595-2055

[presse@dfv.de](mailto:presse@dfv.de)  
[www.dfv.de](http://www.dfv.de)

*Die **dfv Conference Group** entwickelt, organisiert und gestaltet als Veranstaltungstochter der dfv Mediengruppe Kongresse und Konferenzen für verschiedenste Branchen und Themen. Als Beziehungsmanager macht sie aus Medien und Informationen ein Erlebnis, um die professionellen Beziehungen von Menschen zu fördern. Zu den Teilnehmern der Veranstaltungen zählen Vorstandsmitglieder, Geschäftsführer sowie Fach- und Führungskräfte.*

*Als Marktführer für Netzwerke in Form von Veranstaltungen und Business Matching begleitet **Heuer Dialog** bereits seit den 80er Jahren die Immobilienwirtschaft beim Zugang zu sämtlichen Disziplinen, die sich mit Fragen zur Zukunft von Stadt- und Immobilienwelten auseinandersetzen. Mit rund 50 analogen, hybriden und digitalen Veranstaltungen für nachhaltige Stadt-, Immobilien- und Gebäudeentwicklung bauen wir Netzwerke mit Kraft, Kreativität und Kapital, die die Zukunft von Städten, Regionen und Unternehmen sichern. Im Verbund mit der Immobilien Zeitung und der dfv Mediengruppe mit rund 90 Fachtiteln versteht sich Heuer Dialog als das Kompetenzzentrum für Veranstaltungen mit Immobilienbezug.*