

FACHMARKT STARS



Preisverleihung anlässlich der Fachmarkt Stars im Rahmen des
Fachmarktimmobilien-Kongresses 2024

Definition, Hintergrund & Ziel der Preisverleihung



Definition Fachmarktimmobilie:

Zu Fachmarktimmobilien gehören alleinstehende Food und Nonfood Fachmärkte, Nahversorgungszentren, Fachmarktzentren, SB-Warenhäuser und Baumärkte.

Hintergrund:

Der Branchenpreis würdigt Unternehmen, die in einem gesättigten Einzelhandelsimmobilienmarkt neue Wege gehen.

Ziel:

- Mit der Auslobung der Fachmarkt Stars soll das Bewusstsein für anspruchsvolles und nachhaltiges Bauen von Fachmärkten und Fachmarktzentren gestärkt werden.
- Bauträger und Projektentwickler sollen motiviert werden, Konzepte hinsichtlich der ausgelobten Kriterien zu überdenken bzw. gute und innovative Ideen zu übernehmen.

Kriterien und Kategorien

Kriterien:

Mit der Auszeichnung werden Händler und Projektentwickler prämiert, die ein innovatives und nachhaltiges Konzept, eine erfolgreiche Integration im Standortumfeld, eine anspruchsvolle Architektur, eine hohe Betreiberqualität und ein professionelles Standortmarketing leben.

Kategorien:

- Neubau
- Refurbishment: Grundlegende und wirksame Aufwertung bestehender Standorte
- Mixed Use
- International
- Sonderpreis

Bewerbungsfrist

Zeitraum der Eröffnung / Wiedereröffnung:

Zugelassen für die Einreichung in den Kategorien Neubau, Mixed Use, Refurbishment, International und Sonderpreis sind ausschließlich Projekte, die zwischen dem **1. Januar 2022 bis 30. Juni 2024** eröffnet bzw. wiedereröffnet wurden.

Bewerbungsfrist:

Die Ausschreibung erfolgt über die Lebensmittel Zeitung und Immobilien Zeitung. Zusätzlich nominiert die Jury herausragende Fachmarktprojekte.
Bewerbungs- bzw. Nominierungsfrist bis zum **30. Juni 2024**.

Die Jury

- Johannes Blank
- Angelus Bernreuther
- Frank Eckervogt
- Julia Heuvens
- Thomas Kuri
- Stefan Magel
- Daniel Ochs
- Christoph v. Schwänenflug

Preisträger 2022

NEUBAU

Nominierte:

- Beckesepp, Sölden
- Fachmarktzentrum Edeka Maaß, Bremen
- Rewe Green Farming, Wiesbaden

Preisträger: Beckesepp, Sölden

MIXED USE:

Nominierte:

- Sutterlüty Ländlemarkt, Frastanz
- Büro und Geschäftshaus, Hannover
- KARLS, Gauting

Preisträger: Büro und Geschäftshaus, Hannover

REFURBISHMENT

Nominierte:

- Edeka Wilger, Borken
- Fachmarktzentrum tegut, Marburg
- Sonntagsanger, Coburg

Preisträger: Fachmarktzentrum tegut, Marburg

SONDERPREIS

Preisträger: Foodhub, München

Bildrechte

Mit Ihrer Einreichung erteilen Sie den Veranstaltern dfv Conference Group GmbH und Heuer Dialog GmbH die Genehmigung zur Nutzung ausgewählter Bilder Ihrer Einreichung für eine Veröffentlichung auf der Homepage, in Pressemitteilungen, Programmheften und ähnlichen Dokumenten zur Preisverleihung „Fachmarkt Star“ und/oder „Fachmarktimmobilien-Kongress“.

Mit der Übermittlung von Bildern erklären Sie, dass Sie berechtigt sind, die beigefügten Bilder zur Nutzung zu Werbezwecken zu überlassen und räumen den Veranstaltern hiermit die erforderlichen Rechte ein: Hiervon umfasst ist ein einfaches, zeitlich und räumlich unbegrenztes Nutzungsrecht, vor allem das Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in gedruckter und digitaler Form, das Recht zur Bearbeitung unter Wahrung des Urheberpersönlichkeitsrechts sowie das Recht zur elektronischen Speicherung, insbesondere in internen und externen Datenbanken, und bei Bedarf zum Verfügbarmachen für die Öffentlichkeit, zum individuellen Abruf, zur Wiedergabe auf dem Bildschirm und zum Download und Ausdruck beim Nutzer. Sie bestätigen, dass keine Rechte Dritter (insb. des Fotografen) einer entsprechenden Nutzung entgegenstehen.

Sollten einzelne Bilder nur für die Jury und nicht zur Veröffentlichung bestimmt sein, bitten wir Sie um eine entsprechende Markierung.

Anforderungen an das Bildmaterial

Inhaltlich:

- Grundriss-/Lageplan
- Innen- und Außenansichten (max. 6 Bilder)
- Luftaufnahmen (ca. 3 Bilder)

Einreichung:

- Format: Einreichungsformular inkl. eingefügter Bilder (max. 9 Bilder, .jpg-Datei)

Übermittlung:

- Digital: Mail oder per [dropbox.com/wetransfer.com](https://www.dropbox.com/wetransfer.com) an fachmarktstar@dfvcg.de
- Postalisch: Ausdruck oder per USB-Stick an:

dfv Conference Group GmbH

Frau Lisa Jung

Mainzer Landstraße 251

60326 Frankfurt am Main

Einreichung und Rückfragen

Einreichen, aber wie?

Es steht pro Kategorie ein Einreichungsformular zum Download auf unserer [Website](#) bereit.

Deadline: 30. Juni 2024

Rückfragen:

Organisation und Einreichung:

Lisa Jung

+49 69 7595 3048

E-Mail: lisa.jung@dfvcg.de